

Акт
обследования (технического осмотра) состояния ТСО
и инженерно-технической укреплённости объекта

г. Волгоград
(наименование населенного пункта)

«03» июня 2021 г.

Комиссия в составе:

Представителя заказчика (далее «Заказчик»):

(должность представителя заказчика и наименование предприятия)

- представителя вневедомственной охраны (далее «ОВО»):

Дежурный ГОСДН батальона полиции № 3 ОВО по г. Волгограду – филиала ФГКУ «УВО ВНГ России по Волгоградской области» старший лейтенант полиции Князев А.М.

(должность представителя и наименование ОВО)

- представителя обслуживающей организации:

(должность представителя и наименование организации)

произвела обследование объекта «Заказчика»:

МОУ СШ № 134 «Дорование» тел 62-00-30, 62-01-68.

(наименование объекта с указанием организации)

расположенного по адресу: ул. Вучетича 17

(адрес объекта)

оборудованного средствами тревожной сигнализации

(тип сигнализации: охранная, тревожная)

с выводом на ПЦО № 2 ОВО по г. Волгограду - филиал ФГКУ «УВО ВНГ России по Волгоградской области»

(полное наименование ОВО)

ОБСЛЕДОВАНИЕМ УСТАНОВЛЕНО:

Краткая характеристика объекта: Объект категории АЗ

Школа представляет собой отдельное четырехэтажное здание капитального строения. Стены, полы и перекрытия изготовлены из железобетонных плит. Вход в подвал расположен внутри здания, в холе и один вход в подвал расположен с правого торца здания (дверь металлическая, закрыта на замок). Имеется десять запасных выходов, расположенных с фасада (дверь пластиковая), с левого и с правого торца здания (все двери металлические). Выходы на крышу здания расположены внутри здания, в левом и правом крыле здания, над центральной лестницей. По периметру объект огражден забором из металлоконструкций. С тыла и с фасада здания имеются въездные металлические ворота распашного типа, закрывающиеся на замок. Подъезд к школе осуществляется со стороны ул. Вучетича. Вход на территорию (калитка) расположен напротив центрального входа. Пост охраны расположен при входе в здания.

(указывается категория объекта; этажность; материал стен, пола и перекрытий; наличие подвалов, чердаков, техподполий, технических этажей; ограждение территории;

(указывается категория объекта; этажность; материал стен, пола и перекрытий; наличие подвалов, чердаков, техподполий, технических этажей; ограждение территории; пути подъезда; наличие других видов охраны)

Инженерно-техническая укреплённость:

Оконные проемы частично оборудованы наружными, металлическими, распашными решетками. Имеется пожарная сигнализация (с выводом сигнала на пульт пожарной части № 6 Красноармейского района, г. Волгограда, ул. Батурова 8). Центральный вход в здание оборудован видеодомофоном. Видеонаблюдение установлено. Шесть в/камеры, наружного наблюдения, которые расположены на фасаде и по периметру здания. Две в/камеры внутри здания, которые расположены на первом этаже в холе, возле гардероба. Видеозапись хранится на жестком диске 30 суток. Школа охраняется круглосуточно с 08:00 до 18:00 ЧОП Гранит 4, с 18:00 до 08:00 сторожем. В выходные дни охраняется сторожем (круглосуточно). КТС установлена на посту охраны. Распределительный электроцит расположен в отдельном помещении правее по коридору, вторая дверь с лева, дверь металлическая (противопожарная), ключи от которой находятся на посту охраны. При входе в здание установлена рамка металлодетектора.

(указывается техническая укреплённость строительных конструкций, дверей, оконных проемов, люков, некапитальных стен, хранилищ, сейфов, витрин)

Оснащенность техническими средствами охраны:

Объект оборудован тревожной сигнализацией с выводом на ПЦО № 2 ОВО по г. Волгограду. УОО «Ахтуба» ИША - 1 шт., "КНФ 1" - 1 шт., РИП - 1 шт., модем GSM.

(указываются места блокировки и тип извещателей; места установки и тип оконечного устройства; а так же наличие и тип резервного источника питания)

Проверка технического состояния средств ТСО: технические средства охраны смонтированы на объекте в соответствии с актом первичного обследования (проекта) и акта приёмки в эксплуатацию в 2009 году.

На момент обследования технические средства охраны находятся в исправном состоянии.

(исправном / не исправном)

Выводы комиссии:

Инженерно-техническая укреплённость данного объекта соответствует предъявляемым требованиям.

(соответствует/не соответствует)

Технические средства охраны признать пригодными к дальнейшей эксплуатации.

(пригодными / непригодными)

Предложения комиссии:

1. Мероприятия по усилению инженерно-технической укреплённости.

1.1 Запирающие устройства входных и запасных дверей в здание, входных дверей охраняемых помещений, дверей, выходящих на крышу (чердак) должны быть не ниже 3-го класса защиты устойчивости к взлому согласно требований Р-078-2019г.

1.2 Запирающие устройства внутренних дверей должны быть не ниже 1-го класса защиты устойчивости к взлому согласно требований Р-078-2019г.

1.3 Оконные проемы помещения охраны должны быть не ниже 2-й степени защиты объекта от проникновения согласно требований Р-078-2019г.

(указываются конкретные мероприятия по инженерно-технической укреплённости дверей, оконных проёмов, люков, некапитальных стен, хранилищ, сейфов, витрин)

2. Мероприятия по усилению оснащённости объекта техническими средствами охраны.

2.1. Дооборудовать объект носимыми радиобрелками в шлейф тревожной сигнализации. Срок: до 01.09.2021г.

2.2. Произвести капитальный ремонт тревожной сигнализации в связи с её эксплуатацией более 8 лет. Срок: до 01.09.2021г.

2.3. В связи с выводом из эксплуатации систем оповещения (АСПИ Ахтуба), необходимо организовать перевод оборудования в двух канальный режим по каналам Ethernet и «GSM». Срок: до 01.09.2021г.

2.4. Оборудование на 1-м этаже помещения для охраны с установкой в нем систем видеонаблюдения, охранной сигнализации и средств передачи тревожных сообщений в подразделения войск национальной гвардии Российской Федерации подразделения вневедомственной охраны войск национальной гвардии Российской Федерации) «относится к объектам категории №1, 2, 3. опасности»; Срок: до 01.09.2021г.

2.5. Оборудовать кабинет руководителя тревожной сигнализацией с выводом тревожных сообщений в подразделения войск национальной гвардии Российской Федерации подразделения вневедомственной охраны войск национальной гвардии Российской Федерации); Срок: до 01.09.2021г.

2.6. Оборудование основных входов в здания, входящие в состав объектов (территорий), контрольно-пропускными пунктами (постами охраны) «относится к объектам категории №1, 2, 3. опасности» с обязательной установкой тревожной сигнализацией с выводом тревожных сообщений в подразделения войск национальной гвардии Российской Федерации подразделения вневедомственной охраны войск национальной гвардии Российской Федерации); Срок: до 01.09.2021г.

2.7. При установке тревожной сигнализации рассмотреть вопрос блокировки кнопки на вскрытие, и режиме работы при отключении электропитания не менее 27 часов. Срок: до 01.09.2021г.

(указываются конкретные мероприятия по дооборудованию ТСО, выявленных незаблокированных уязвимых для проникновения мест объекта)

3. Общие мероприятия по усилению охраны объекта.

3.1. Необходимо проверять тревожную сигнализацию ежедневно на работоспособность путем подачи сигнала тревога с охраняемого помещения, предварительно сообщив о проверке на пульт ПЦО № 2 ОВО по г. Волгограду с обязательной отметкой в журнале проверки КТС также необходимо ознакомить всех работников под роспись данного учреждения с алгоритмом действий и инструкцией пользования КТС работников при совершении в отношении граждан противоправных действий; Срок: до 01.09.2021г.

3.2. Материальные ценности хранить в отдельных помещениях, оборудованных техническими средствами с выводом на ПЦО № 2 ОВО; Срок: до 01.09.2021г.

3.3. Следить за целостностью периметрального ограждения и исправностью освещения прилегающей территории. Срок: до 01.09.2021г.

3.4. Обеспечение охраны объектов (территорий) сотрудниками частных охранных организаций, подразделениями вневедомственной охраны войск национальной гвардии Российской Федерации, военизированными и сторожевыми подразделениями организации, подведомственной Федеральной службе войск национальной гвардии Российской Федерации, или подразделениями ведомственной охраны федеральных органов исполнительной власти, имеющих право на создание ведомственной охраны «относится к объектам категории №1, 2, 3 опасности»; Срок: до 01.09.2021г.

3.5. Кнопки тревожной сигнализации на объекте установить в районе входной двери; Срок: до 01.09.2021г.

3.6. Система видеонаблюдения с учетом количества устанавливаемых камер и мест их размещения должна обеспечивать непрерывное видеонаблюдение уязвимых мест и критических элементов объекта (территории), архивирование и хранение данных в течение одного месяца. Срок: до 01.09.2021г.

3.7. Обновлять список лиц, ответственных за проверку тревожной сигнализации (по мере их изменений, с указанием адреса проживания и контактного телефона). Срок: до 01.09.2021г.

3.8. Обеспечить нахождение инструкции по пользованию Тревожной сигнализации на посту охраны (приложение №2 к договору об экстренном вызове наряда вневедомственной охраны с помощью средств тревожной сигнализации).

(указываются конкретные дополнительные мероприятия по усилению надежности охраны объекта – например: организация технического обслуживания (при его отсутствии или неудовлетворительной организации), дезинфекция от мелких грызунов; удаление с объекта птиц, животных и т.п.)

Примечания:

1. Настоящий акт является неотъемлемой частью заключенного договора о централизованной охране объекта и составлен в экземплярах.

2. При неисполнении «Заказчиком» пунктов предложений комиссии, если это послужило причиной совершения кражи с объекта «Заказчика», «ОВО» освобождаются от материальной ответственности по действующему договору.

3. По истечении гарантийного срока эксплуатации оборудования охранно-тревожной сигнализации, установленного заводом производителем, «Заказчик» проводит их капитальный ремонт, с оформлением технической документации в соответствии с требованиями нормативных актов РФ. В случае не проведения своевременного капитального ремонта ТСО «Заказчиком», «ОВО» не может гарантировать своевременное прохождение сигнала «Тревога» на пульт централизованной охраны, в соответствии с условиями договора «ОВО» освобождаются от материальной ответственности, до проведения капитального ремонта «Заказчиком».

4. При необходимости (наличие разногласий, обеспечение финансирования и др.) акт обследования передаётся на утверждение руководству (вышестоящей организации) «Заказчика» и «ОВО».

5. «Заказчик» контролирует наличие установленных на объекте приборов и извещателей охранной сигнализации, а так же целостность на них пломб и печатей, в соответствии с имеющейся технической документацией. Замена охранного оборудования, приборов и извещателей осуществляется по согласованию с «ОВО». В случае вскрытия либо замены приборов и извещателей посторонними лицами, замены сотрудниками обслуживающей организации на приборы несоответствующие проектной документации, переноса извещателей в разрез проектной документации установленного оборудования на объекте, блокировки помещений (включая подключение дополнительных датчиков в шлейф охраны), без согласования с «ОВО», «ОВО» освобождаются от материальной ответственности по действующему договору.

6. Допускается использование настоящего акта обследования для отметок в графе «особые отметки» раздела отражения результатов контрольных проверок о проведении планового обследования (технического осмотра) при отсутствии изменений в состоянии технической укреплённости, а также средств сигнализации и связи охраняемого

Представители:

Представитель «ОВО» _____ / Князев А.М. /

Представитель «Заказчика» _____ / Е.Н. Ивеедова /



На момент проверки технические средства охраны находятся в рабочем состоянии.

Главный специалист ПЦО №2 ОВО по г. Волгограду
майор полиции _____ Украинский В.В.